

Số: 1509/TB-THADS

Nha Trang, ngày 25 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 562/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 124/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 21/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 4 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 69/TĐG-CT ngày 08/6/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 92/2021/HĐBG-TL ngày 12/10/2021 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang và Công ty đấu giá Hợp danh Thiên Long;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng lần 4 và Thông báo đấu giá tài sản số 210/CV-TL ngày 06/7/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Đoàn Hà Xuân Vinh bà Trần Thị Tuyết Nhung - địa chỉ: 7A Trương Định, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa như sau:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BE 851091 số vào sổ CH00273/22366 tại thửa 99, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất tại số 7A Trương Định, phường Phước Tiến, thành phố Nha Trang với diện tích 64,5m<sup>2</sup> với mục đích sử dụng là đất ở đô thị

- **Giá khởi điểm:** 6.208.276.382 đồng (sáu tỷ hai trăm lẻ tám triệu hai trăm bảy mươi sáu nghìn ba trăm tám mươi hai đồng).

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** từ ngày 09/8/2022 đến ngày 10/8/2022 (trong giờ hành chính) tại địa điểm có tài sản.

- **Thời gian và địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** 07 giờ 00 phút 07 giờ 00 phút ngày 26/7/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 16/8/2022 (trong giờ



hành chính) tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long (số số 15A Trần Khánh Dư, phường Phước Tân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa).

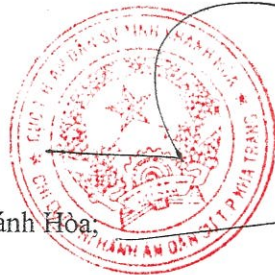
- **Thời gian tổ chức bán đấu giá:** từ 08 giờ 00 phút ngày 19/8/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên.

Theo quy định tại Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014). Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Đoàn Hà Xuân Vinh bà Trần Thị Tuyết Nhung có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa thông báo cho các bên đương sự biết, thực hiện và tham dự phiên đấu giá tài sản theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Lãnh đạo Chi cục (để báo cáo);
- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Công TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Khánh Hòa;
- Viện KSND thành phố Nha Trang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Huy Dương**

